

VOORLOPIG PROGRAMMA EN PLANNING DEELGEBIEDEN EN PROJECTEN GOUDA OOST

1a Bernadottelaan / Schweitzerplein
 Eigendom: Woonpartners Midden-Holland
 Programma: groot onderhoud
 Status: opgeleverd in 2009

2 Nelson Mandela Centrum
 Eigendom: Woonpartners Midden-Holland
 Status: opgeleverd in 2010

4a¹ Leo Vroman Toren
 Eigendom: Woonpartners Midden-Holland
 Programma: 20 sociale huur appartementen, 19 markthuur appartementen
 Status: opgeleverd 4e kwartaal 2016

4a² Lidl en Jumbo
 Eigendom: Lidl en Jumbo
 Programma:
 Lidl: 1.405 m² BVO,
 Jumbo: 1.560 m² BVO,
 102 parkeerplaatsen
 Status: opgeleverd 3e kwartaal 2016

4b¹ **5a** Zuidelijk Stempel West laagbouw
 Eigendom: Woonpartners Midden-Holland (huurwoningen), gemeente Gouda (openbaar gebied), Trebbe West (koopwoningen)
 Programma: 22 sociale huurappartementen, 6 sociale huur eengezinswoningen, 12 markthuur eengezinswoningen, 4 koop woonwerkoningen, 20 koop eengezinswoningen, openbare ruimte
 Status: woningen opgeleverd

Planning:
 • opgeleverd, 6 sociale huur eengezinswoningen, 12 markthuur eengezinswoningen, 4 koop-woonwerkoningen: 3e kwartaal 2016
 • opgeleverd, 22 sociale huur appartementen en 20 koop eengezinswoningen: april 2017
 • oplevering openbare ruimte: 2e kwartaal 2017
 • oplevering erf met speelterrein: 2e kwartaal 2018 (na oplevering Georgine Sanderstoren)

Overlast vanuit de bouw? Arcadis Nederland B.V., 06 27060536

4b² Zuidelijk Stempel West - Park
 Eigendom: Gemeente Gouda (exclusief Ontmoetingskerk)
 Planning:
 • aanleg gestart (plein bij kerk)
 • 1e oplevering: najaar 2017 (tot bouwterrein van Wijnen)
 • 2e oplevering: 2e kwartaal 2018 (na oplevering Georgine Sanderstoren)

Overlast vanuit de bouw? Arcadis Nederland B.V., 06 27060536

4b³ Georgine Sanderstoren
 Eigendom: Woonpartners Midden-Holland (huurwoningen en commerciële ruimten) en gemeente Gouda (openbaar gebied)
 Programma: 48 sociale huurappartementen, 18 kleine sociale huurappartementen (starters), commerciële ruimten, parkeren en openbare ruimte
 Status: in uitvoering

Planning:
 • bouw gestart oktober 2016
 • oplevering: 1e kwartaal 2018

Contact:
 • Interesse in een huurwoning of commerciële ruimte? Woonpartners Midden-Holland, www.woonpartners-mh.nl, 0182 - 64 64 64

Overlast vanuit de bouw? Arcadis Nederland B.V., 06 27060536

5b **5c¹** Zuidelijk Stempel Oost Fase 1
 Eigendom: Woonpartners Midden-Holland en Gemeente Gouda
 Voorlopig programma: 27 appartementen, huur 29 eengezinswoningen, huur
 Status: sloop

Planning:
 • voorbelasting: 2017
 • start bouw: 2019
 • oplevering: 2020

Overlast vanuit de bouw? Arcadis Nederland B.V., 06 27060536

5c² Zuidelijk Stempel Oost 2
 Eigendom: Mozaiek Wonen

6 Voorwillens
 Eigendom: Janssen de Jong projectontwikkeling
 Programma: 6 stuks 2-onder-1-kap koopwoningen en 20 koop eengezinswoningen, 13 rijwoningen, koop
 Status: bestemmingsplan vanaf maart 2017 ter inzage

Planning:
 • prognose start bouw: 1e half jaar 2018
 • prognose oplevering: eind 2018

Contact: Janssen de Jong in verband met verkoop woningen, (0172) 63 00 30 of www.voorwillens.nl

Algemeen:

- Huurwoningen worden aangeboden via het Woningnet, www.woningnet.nl.
- Wanneer koopwoningen worden aangeboden, kunt u informatie opvragen bij de desbetreffende verkopende partij.
- Projectinformatie wordt u ook aangeboden op de websites van www.woonpartners-mh.nl, www.gouda.nl, www.trebbe.nl, www.vanwijnen.nl, www.voorwillens.nl
- Voor overlast of vragen over het openbaar gebied (buiten de projecten in uitvoering) kunt u bellen met het algemene nummer van de Gemeente Gouda tel: 14 0182.
- Wilt u op de hoogte blijven van het laatste nieuws in de wijk? Schrijft u dan in op de digitale nieuwsbrief van Wijkteam Oost via www.wijkteamoost.nl.
- De informatie op deze kaart is in concept en daarom kunnen er geen rechten aan ontleend worden. Bij wijziging wordt een nieuwe kaart op de website van Woonpartners geplaatst.

7a Van Heuven Goedhartsingel
 Eigendom: Woonpartners Midden-Holland en Gemeente Gouda
 Voorlopig programma: 30 appartementen, huur 18 eengezinswoningen, koop
 Status: definitief ontwerp stedenbouw

Planning:
 • sloop: 2020, of eerder indien mogelijk
 • start bouw: 2020
 • oplevering: 2021

Contact: Woonpartners Midden-Holland, 0182 - 64 64 64

7b Oostvogel
 Eigendom: Woonpartners Midden-Holland
 Voorlopig programma: 30 sociale huur appartementen,
 Status: definitief ontwerp stedenbouw

Planning:
 start bouw: 2018
 oplevering: 2019

Contact: Woonpartners Midden-Holland, 0182 - 64 64 64

7c Bernadottelaan
 Eigendom: Mozaiek Wonen

8a Middengebied
 Eigendom: Woonpartners Midden-Holland, Gemeente Gouda en particulieren
 Voorlopig programma: 20 appartementen, huur 20 eengezinswoningen, huur
 Status: definitief ontwerp stedenbouw

Planning:
 • sloop C1000 + Anne Frankschool gereed
 • sloop De Rijkestraat: 2018-2019 (na verwerving)
 • start bouw: 2019-2020
 • oplevering: 2020-2021

Contact: Woonpartners Midden-Holland, 0182 - 64 64 64

9b Dunantsingel
 Eigendom woningen: Woonpartners Midden-Holland
 Eigendom voormalige Lidl en openbare ruimte: gemeente Gouda
 Status: Lidl is verhuisd.



Vreewijk-Zuid + Dunantsingel (tussen kerk en apotheek)
 Eigendom: Gemeente Gouda
 Programma: Ophogen en inrichten als 30km gebied, asfalt vervangen door betonstraatsteen, parkeervakken maken (Dunantsingel, Briandstraat, John Mottstraat, Von Suttnerstraat, gedeelte Nansenstraat en Bernadottelaan)
 Status: in voorbereiding, Dunantsingel tussen kerk en apotheek gereed

Planning:
 In uitvoering, oplevering voor zomervakantie 2017

Contact: Gemeente Gouda, 140182

Plein
 Eigendom: Gemeente Gouda
 Status: Ontwerp en planproces in voorbereiding

Planning:
 • start aanleg 1e kwartaal 2018
 • gereed 1e/2e kwartaal 2018

Contact: Gemeente Gouda, 14 0182

Sportlaan incl. parkeerplaats Jordan Boys
 Eigendom: Gemeente Gouda
 Programma: ophogen en asfalt vervangen door betonstraatsteen
 Status: opgeleverd

Contact: Gemeente Gouda, 14 0182

- Gereed
- In uitvoering
- In ontwerp
- Nog geen besluit over planvorming

